

Кому: ООО «Регион»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, просп. 100 лет Владивостоку, д. 84,  
кв. 45

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.04.2020

№ RU25304000-30/2020

*Администрация города Владивостока*

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ ~~объекта культурного наследия, при которых затрагивались констрективные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

*«Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной стоянкой автомобилей в районе  
ул. Черняховского, 5 в г. Владивостоке. Корректировка»*

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

*г. Владивосток, ул. Черняховского, 11, утвержден от 07.10.19 № 22369/20;*

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:010036:5710

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-422/2017, дата выдачи 14.11.17, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Строительный объем всего	куб. м	56863	-
в том числе надземной части	куб. м	47616	-
Общая площадь	кв. м	17875.5	18175.5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	817,5
Количество зданий, сооружений		1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Объект жилищного фонда</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9133,1	9133,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	5825,5
Количество этажей	шт.	24	24

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего		198/9133,1	198/9133,1
в том числе	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	137/-	137/5343,9
2-комнатные	шт./кв. м	59/-	59/3607,8
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/181,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10681,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Количество машино-мест встроенно-пристроенной стоянки автомобилей, включая боксы - 56 м/м	Площадь машино-мест 1019,9 кв.м (Количество машино-мест встроенно-пристроенной стоянки автомобилей, включая боксы - 56 м/м - 56 м/м)
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<i>Объект жилищного фонда</i>			
Класс энергоэффективности здания		<i>A+ (высокий)</i>	<i>A+ (высокий)</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<i>0,35</i>	<i>0,35</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Минераловатные плиты</i>	<i>Минераловатные плиты</i>
Заполнение световых проемов		<i>Окна ПВХ</i>	<i>Окна ПВХ</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план от 20.03.20, подготовил кадастровый инженер Тихонов Александр Сергеевич № квалификационного аттестата 25-11-3

И.о. начальника  
управления  
градостроительства и  
архитектуры

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

К.Б. Бакуров

(расшифровка подписи)

«16» апреля 2020 г.

М.П.