

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСК 3"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2540249275		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	690002, Приморский край, Владивосток г, Острякова пр-кт, д. № 49, этаж 6 пом. 2				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Эксперт"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	2536047685		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1022501285894		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	
3.1	Основные средства	1150	159 171	-	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	
	Финансовые вложения	1170	-	-	
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	
	Итого по разделу I	1100	159 171	-	
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	
3.2	Дебиторская задолженность	1230	116 912	-	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	
3.3	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39	-	
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	
	Итого по разделу II	1200	116 951	-	
	БАЛАНС	1600	276 122	-	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	
	Резервный капитал	1360	-	-	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(32)	-	
	Итого по разделу III	1300	(22)	-	
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.7	Заемные средства	1410	182 224	-	
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	
	Оценочные обязательства	1430	-	-	
	Прочие обязательства	1450	-	-	
	Итого по разделу IV	1400	182 224	-	
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.7	Заемные средства	1510	12 295	-	
3.8	Кредиторская задолженность	1520	81 624	-	
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	
	Оценочные обязательства	1540	2	-	
	Прочие обязательства	1550	-	-	
	Итого по разделу V	1500	93 921	-	
	БАЛАНС	1700	276 122	-	

Руководитель



(подпись)

Горшенин Алексей Юрьевич

(расшифровка подписи)



23 марта 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за 30.01.2019 - Декабрь 2019 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСК 3"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
2540249275		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 30.01.2019 - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
4.1	Выручка	2110	-	
4.2.1	Себестоимость продаж	2120	-	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	
	Коммерческие расходы	2210	-	
	Управленческие расходы	2220	-	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	
	Проценты к получению	2320	-	
	Проценты к уплате	2330	-	
	Прочие доходы	2340	-	
4.3.2	Прочие расходы	2350	(32)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32)	
	Текущий налог на прибыль	2410	-	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	
	Прочее	2460	-	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32)	

Руководитель

Горшенин Алексей
Юрьевич
(расшифровка подписи)

23 марта 2020 г.