

## Изменения №15

в Проектную декларацию № 25-000290 от 25.06.2019

Многоквартирный жилой дом в районе ул. Полетаева, д.23 в г. Владивостоке

20.08.2020 г.

г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ОСК 3» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

### Раздела 19.7. изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект, а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием, в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>63</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: <b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: <b>0</b>                                                          |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11</b>                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: <b>0</b>                                                          |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 889,4 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>23,4 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>152,4 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в от ношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                         |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>358 653 729,20 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 014 500 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16 500 000,0 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b> |

### Раздел 24 изменить и читать в следующей редакции:

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 29.07.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "30.06.2019г. ", пункт 6.1.2. читать в следующей редакции: «(7,00)», пункт 6.1.3. читать в следующей редакции: «3,00», пункт 6.1.4. читать в следующей редакции: «0,00» |
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                      |
| 2     | 21.08.2019 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз из | Подраздел 10.6, пункт 10.6.1. читать в следующей редакции: «Дом на Полетаева»                                                                                                                                                     |

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |            | Установлено федеральным законом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3     | 30.09.2019 | <p>Раздел 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> <p>Раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованным остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p> <p>Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>Раздел 3.5.2 читать в следующей редакции:<br/>           «3.5.1.2 Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью<br/>           3.5.2.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УОСК<br/>           3.5.2.3 Идентификационный номер налогоплательщика: 2540248994<br/>           3.5.2.4 Основной государственный регистрационный номер: 1192536000051<br/>           3.5.2.5 Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1»</p> <p>Раздел 19.6. читать в следующей редакции:<br/>           «19.6.1 О целевом кредите (целевом займе):<br/>           19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество<br/>           19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «Сбербанк России»<br/>           19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893<br/>           19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 534 344 551,41 руб.<br/>           19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями до говора кредита (займа): 636 091 000 руб.<br/>           19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 534 344 551,41 руб.»</p> <p>Раздел 19.7. изменить и читать в следующей редакции:<br/>           «19.7.1 О количестве договоров участия в долеом строительстве:<br/>           19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства:<br/>           19.7.1.1.1 Жилые помещения:<br/>           19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4<br/>           19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0<br/>           19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------|------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |      |                                             | <p>19.7.1.1.2 Нежилые помещения:</p> <p>19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:0</p> <p>19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:0</p> <p>19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:0</p> <p>19.7.1.1.3 Машино-места:</p> <p>19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:0</p> <p>19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:0</p> <p>19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:0</p> <p>19.7.2 О площади объекта долевого строительства:</p> <p>19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства:</p> <p>19.7.2.1.1 Жилые помещения:</p> <p>19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 195,5 кв.м.</p> <p>19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:0 кв.м.</p> <p>19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика:0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.2 Нежилые помещения:</p> <p>19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.3 Машино-места:</p> <p>19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых до говор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 кв. м.</p> <p>19.7.2.1.3.3Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 кв.м.</p> <p>19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве:</p> <p>19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства:</p> <p>19.7.3.1.1 Жилые помещения:</p> <p>19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов</p> |

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |            | Раздел 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>эскроу:18 379 900 руб.</p> <p>19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0руб.</p> <p>19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.</p> <p>19.7.3.1.2 Нежилые помещения:</p> <p>19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:0 руб.</p> <p>19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0руб.</p> <p>19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.</p> <p>19.7.3.1.3 Машино-места:</p> <p>19.7.3.1.3.1Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:0 руб.</p> <p>19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0руб.</p> <p>19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.»</p> <p>Подраздел 23.1.1. читать в следующей редакции:</p> <p>«Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком.</p> <p>Пункты 3.5.1. 3.5.1.2 , 3.5.1.3, 3.5.1.4 , 3.5.1.5, 3.5.1.6 Согласие лица на раскрытие данной ин формации не получено, ч.1 ст.9 Федерального закона №135-ФЗ»</p> <p>Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.</p> |
| 4     | 28.10.2019 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "30.09.2019г.", пункт 6.1.2. читать в следующей редакции: «(440,00)», пункт 6.1.3. читать в следующей редакции: «18 901,00», пункт 6.1.4. читать в следующей редакции: «64 418,00»</p> <p>Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5     | 08.11.2019 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с | <p>Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| № п/п | Дата                                                                      | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Описание изменений                                                        |
|-------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                           | Использованием счетов эскроу.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                           |
|       | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |
| 6     | 09.12.2019                                                                | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                       |
|       | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |
| 7     | 09.01.2020                                                                | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                       |
|       | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию. |
| 8     | 07.02.2020                                                                | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                       |

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                                                                                               |
| 9     | 04.03.2020 | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                                                                                               |
| 10    | 06.04.2020 | Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                             | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.<br>Подраздел 6.1., пункт 6.1.1. читать в следующей редакции: "31.12.2019г подраздел 6.1.2 читать в следующей редакции: "-32,00 ", подраздел 6.1.3 читать в следующей редакции: "81 624,00", подраздел 6.1.4 читать в следующей редакции: "116 912,00". |
|       |            | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                                                                                               |
| 11    | 06.05.2020 | Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Раздел 15.2 Читать в новой редакции                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       |            | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества                                                                                                                                        | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                                                                                                                                                                                                                                                        |

| №<br>п/п | Дата                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание изменений                                                                                           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                              |
|          | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции. |
| 12       | 08.06.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Раздел 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                              |
|          | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                              |
|          | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции. |
| 13       | 06.07.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                                                          |
|          | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции. |
| 14       | 07.08.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое                                                                                                                                                                                                                        | Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.                                                          |

| № п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |            | помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|       |            | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 15    | 20.08.2020 | <p>Раздел 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</p> <p>Раздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.</p> <p>Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию.</p> | <p>Раздел 14.1 пункт 14.1.7 читать в следующей редакции. 05.07.2022г.</p> <p>Раздел 14.1 пункт 14.1.7 (2) читать в следующей редакции. 20.12.2020</p> <p>Раздел 14.1 пункт 14.1.7 (3) читать в следующей редакции. 20.12.2020</p> <p>Раздел 19.7 изменить и читать в следующей редакции.</p> <p>Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию изменить и читать в новой редакции</p> |

Директор ООО Специализированный застройщик «ОСК-3» \_\_\_\_\_ Горшенни А.Ю.

