

Кому: ООО "Транс ДВ"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, просп. 100 лет Владивостоку, д.
84, кв. 45

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.12.2018

№ RU25304000-495/2018

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многokвартирный жилой дом в районе ул. Полетаева, д. 23 в г. Владивостоке
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Негосударственная экспертиза проектов ДВ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 25-2-1-2-0039-18 от 14.11.18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или	25:28:050034:1278

	планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:28:050034
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU25304000-1304201800000339
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Мосгорпроект-мастерская № 5"
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	15916,90
	Объем (куб.м.):	52365,20
	Количество этажей(шт.):	23-24
	Количество подземных этажей(шт.):	-
	Площадь застройки(кв.м.):	1989,70
	Иные показатели	Иные показатели - Общая площадь квартир -8904,70 кв.м; площадь квартир-8153,50 кв.м; количество квартир (шт.) – 123; Количество 1-комнатных (шт) - 41; Количество 2-комнатных (шт) - 41; Количество 3-комнатных (шт) - 41; площадь застройки надземной части-598,30 кв.м; этажность -21 эт; количество этажей подземной автостоянки -2 эт; подземный этаж в осях 1-5/А-Д-1; полезная площадь встроенных нежилых

		помещений общественного назначения-142,70 кв.м; расчетная площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения-132,70 кв.м; общая площадь кладовых на отм. минус 2,400-153,30 кв.м (в т.ч. выделенных хозяйственных кладовых-105,20 кв.м); площадь квартир-8153,50 кв.м; количество машино-мест подземной автостоянки-89.
5.	Адрес (местоположение объекта):	- Приморский край, г. Владивосток, ул. Полетаева, 23
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория(класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 10.05.2021 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проект организации строительства».

Начальник управления
градостроительства и
архитектуры
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

«10» декабря 2018 г.

М.П.



(подпись)

(Handwritten signature)

А.М. Шестерикова
(расшифровка подписи)